



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AUTORITETI I KONKURENCËS
KOMISIONI I KONKURENCËS

VENDIM

Nr. 580, Datë 17.01.2019

“Mbi përfitim e kontrollit nëpërmjet shitblerjes së 98,83% të aksioneve të TIRANA BANK SHA nga PIRAEUS BANK SA tek BALFIN SHPK dhe KOMERCIJALNA BANKA AD SKOPJE”

Komisioni i Konkurrencës me pjesëmarrjen e:

Znj. Juliana LATIFI	Kryetar
Z. Eduard YPI	Zv/Kryetar
Znj. Leida MATJA	Anëtar
Znj. Adriana BERBERI	Anëtar
Z. Helidon BUSHATI	Anëtar

Në mbledhjen e tij të datës 17.01.2019, shqyrtoi çështjen me:

Objekti: Autorizimi i përqendrimit të realizuar nëpërmjet shitblerjes së 98,83% të aksioneve të Tirana Bank SHA nga Piraeus Bank SA tek Balfin SHPK dhe Komercijalna Banka AD Skopje.

Baza Ligjore: Ligji Nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për Mbrojtjen e Konkurrencës”, i ndryshuar, nenet 2, 10-12, neni 24, germa d, dhe nenet 53-64. Rregullorja “Për zbatimin e procedurave të përqendrimit të ndërmarrjeve”, Udhëzimi “Për formën e njoftimit të përqendrimit” dhe formulari i njoftimit të përqendrimit”.

Komisioni i Konkurrencës, pas shqyrtimit të relacionit të Sekretarit të Përgjithshëm, si dhe raportit të Drejtorisë së Analizës dhe Metodologjisë, mbi rastin e përfimit të kontrollit nëpërmjet shitblerjes së 98,83% të aksioneve të Tirana Bank SHA nga Piraeus Bank SA tek Balfin SHPK dhe Komercijalna Banka AD SKOPJE,

VËREN SE :

1. Procedura dhe përqendrimi

Përfaqësuesi ligjor i palës blerëse ka njoftuar pranë Autoritetit të Konkurrencës transaksionin në lidhje me shitblerjen e 98.83% të kuotave të Tirana Bank, nga Piraeus Bank S.A te Balfin SHPK dhe Komercijalna Banka AD Skopje.

Palët në transaksion janë:

Blerësi I: Balfin SHPK, organizuar sipas ligjeve të Shqipërisë, me seli në Rrugën “Papa Gjon Pali II”, Ndërtesa nr.12, kati 11, Zyra nr.1206, Njësia bashkiake nr.2, Tiranë, e

regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit me Nuis; K72223031K. Sipas të dhënave të QKB, shoqëria është themeluar në vitin 2007 me objekt të veprimtarisë investime me pjesëmarrje në kuota; shërbim konsulence në fushën e biznesit, menaxhimit, taksave dhe informatikës; menaxhim i qendrave tregtare, bareve dhe restoranteve; import-eksport, shitje me shumicë dhe pakicë e produkteve tekstile dhe veshjeve të të gjitha llojeve, e pajisjeve elektrike, elektronike, lëndë e parë për industrinë; tregtim i artikujve të ndryshëm; transport i mallrave dhe udhëtarëve brenda dhe jashtë vendit etj.

Sipas të dhënave të depozituara nga shoqëria, Balfin SHPK nëpërmjet paketave kontrolluese të shoqërive në Shqipëri, zotëron përkatësisht: XX të tregut të nxjerrjes së mineralit të ferrokromit nëpërmjet shoqërisë [...] SHPK dhe XX% të tregut të nxjerrjes dhe përpunimit të mineralit të kromit nëpërmjet shoqërisë [...] SHPK; XX% të tregut të shitjes së pajisjeve elektronike nëpërmjet shoqërisë [...] SHPK; XX% të tregut të shitjeve online të produkteve jo ushqimore realizuar nëpërmjet shoqërisë [...] SHPK; XX% të tregut të administrimit dhe dhënies me qera të hapësirave tregtare nëpërmjet shoqërive [...] SHPK; XX% të tregut të shitjes më pakicë të artikujve ushqimore nëpërmjet shoqërisë [...]; XX% të tregut të blerjes dhe shitjes së energjisë nëpërmjet shoqërisë [...] SHPK; XX % të tregut të speditimit detar nëpërmjet shoqërisë [...] SHPK, si dhe disa ndërmarrje të tjera më pjesë më të vogël tregu.

Shoqëria Balfin SHPK ka shtrirë aktivitetin e saj nëpërmjet shoqërive të kontrolluara në tregun ndërkombëtar, kryesisht në Kosovë dhe Maqedoni. Shoqëria zotëron XX% të tregut të shitjes me pakicë dhe shumicë të pajisjeve elektronike dhe elektroshtëpiake, nëpërmjet shoqërisë [...] në Maqedoni; XX% të tregut të shitjes të pajisjeve elektronike dhe elektroshtëpiake, nëpërmjet shoqërisë [...] SHPK; XX% të tregut të shërbimeve të servisit të pajisjeve elektronike dhe elektroshtëpiake në Maqedoni nëpërmjet [...].

Blerësi 2: Komercijalna Banka AD Shkup, me numër regjistri tregtar 4065573, me seli në Orce Nikolov Str. No.3, 1000, Shkup, Maqedoni. Komercijalna Banka AD Shkup, Maqedoni është themeluar në vitin 1955 dhe aktivitetet financiare të kësaj banke, sipas ekstraktit të shoqërisë, përfshijnë mbledhjen e depozitave dhe burimeve të tjera të fondeve të kthyeshme; kreditimin në vend, duke përfshirë faktorizimin dhe financimin e transaksioneve tregtare; lëshimin dhe administrimin e mjeteve paguese; lëshimin e parave elektronike; leasing financiar; operacionet e shkëmbimit; operacionet e pagesave në vend dhe jashtë vendit, duke përfshirë edhe blerjen e valutës; transferimin e shpejtë të parave; lëshimin e garancive të pagesave, letrave me vlerë dhe formave të tjera të kolateralit etj. Nga të dhënat e publikuara në faqen zyrtare të saj, kjo bankë zotërohet nga XXX aksionarë të përbërë nga individë dhe entitetet ligjore të huaj dhe lokale. Zotëruesi mazhoritar i aksioneve me XX% është shoqëria [...], e cila operon në fushën e ndërtimeve rezidenciale dhe jo-rezidenciale. Komercijalna Banka është banka e parë në Maqedoni duke zotëruar XX% të tregut në terma të aktiveve dhe XX% të tregut të depozitave.

Shitësi: Piraeus Bank SA, shoqëri aksionare, e themeluar më 6 Korrik 1916, me titull dallues "Piraeus Bank", me numër regjistri të përgjithshëm tregtar 225501000, me seli në Amerikis Street, 10564 Athinë, Greqi. Piraeus Bank S.A është pjesë e Piraeus Bank Grup, i cili ofron një gamë të gjerë produktesh dhe shërbimesh financiare tek një numër i madh klientësh në Greqi. Piraeus Bank në Greqi zë XX% të tregut bankar përsa i përket depozitave dhe kredive.

Piraeus Bank, bazuar në udhëzimet e Fondit të Stabilitetit Financiar Helen dhe politikat e brendshme të bankës, duhet të hiqte dorë nga investimet e kryera në vende të tjera, përveç Greqisë¹.

Në faqen zyrtare të Piraeus Bank janë evidentuar transaksionet e ndodhura vitin e fundit (2018), pas Planit të Ristrukturimit të miratuar nga BE, lidhur me degët e kësaj banke në rajon, ku evidentohet shitja e të gjitha aksioneve që kjo bankë ka zotëruar (ka patur paketën mazhoritare në këto banka).

Rumani: Në datë 29.06 2018, Piraeus Bank lajmëron se ka përfunduar shitja e Piraeus Bank Romania Acquired tek J.C. Flowers &Co, pas marrjes së miratimit të nevojshëm nga Banka Kombëtare e Rumanisë.

Bullgari: Në datë 07.11.2018, Piraeus Bank SA lajmëron se ka hyrë në negociata me synim lidhjen e marrëveshjes midis Eurobank Ergasias SA për shitjen e 99.98% që zotëron në Bullgari, Piraeus Bank Bulgaria AD (“PBB”), tek Eurobank Bulgaria AD.

Shqipëri: Në datë 07.08.2018, Piraeus Bank S.A. lajmëron se ka hyrë në bisedime për lidhjen e një marrëveshjeje me Balfin SHPK dhe Komercijalna Banka, për shitjen e degës së tyre në Shqipëri, Tirana Bank. Shuma totale është €57.3 mln për pjesën prej 98.83% që Piraeus Bank zotëron tek Tirana Bank.

Shoqëria target: Tirana Bank SHA është një institucion financiar, bankar i nivelit të dytë, themeluar si shoqëri anonime dhe regjistruar pranë Qendrës Kombëtare të Biznesit me NUIS: J661924008V, me një kapital të ndarë në 501.975 aksione me vlerë nominale prej 216.24 secili aksion. Kjo bankë është regjistruar më 03.11.1995 dhe është themeluar më 20.10.1995. Piraeus Bank S.A me seli në Greqi zotëron 496,098 aksione që përfaqësojnë rreth 98.829 % të kapitalit të emetuar të Tirana Bank, kurse Z. [...] zotëron 1.171% të kapitalit të Tirana Bank.

Objekti i aktivitetit të kësaj banke përfshin veprimtaritë bankare lidhur me pranimin e depozitave monetare ose të fondeve të tjera të ripagueshme nga publiku, që do të përdoren për dhënie kredie e vendosje në emër dhe për llogari të vet; emetimin e mjeteve të pagesës në formën e parasë elektronike etj.

Më 3 Gusht 2018 është nëshkruar “Marrëveshja e shitblerjes së aksioneve” dhe njoftimi pranë Autoritetit të Konkurrencës është bërë më 29 Gusht 2018, duke respektuar afatin 30 ditor që përcakton ligji.

Mbështetur mbi raportin e Sekretariatit, Komisioni i Konkurrencës me vendimin nr. 579 datë 20.12.2018 “Për fillimin e procedurës së thelluar në vlerësimin e transaksionit të ndodhur midis Piraeus Bank, si dhe Balfin SHPK e Komercijalna Banka AD Skopje”, vendosi kalimin në procedurën e thelluar të vlerësimit të transaksionit me argumentin se, pavarësisht faktit që tregu bankar në Shqipëri është një treg mesatarisht i përqendruar pa praninë e bankave me pozitë dominuese dhe Tirana Bank SHA zotëron në një pjesë të vogël në këtë treg, pritet që pas një kohe të shkurtër, Tirana Bank SHA mund të rrisë pjesën e tregut të shërbimeve, pasi të gjitha shoqëritë tregtare të kontrolluara nga Balfin SHPK do ti orientojnë transaksionet dhe do të marrin shërbime nga Tirana Bank SHA.

¹ Burimi: http://europa.eu/rapid/press-release_IP-14-870_en.htm, COMMISSION DECISION of 23.07.2014 ON THE STATE AID SA.34826 (2012/C), SA.36005 (2013/NN) implemented by Greece for Piraeus Bank Group relating to the recapitalisation and restructuring of Piraeus Bank S.A.;

Miratimi i Planit të Ristrukturimit të Bankës së Pireut nga Komisioni Europian (Approval of Piraeus Bank’s Restructuring Plan)

Kjo situatë mund të sjellë ndikimin e veprimtarisë së Tirana Bank SHA nga veprimtaria ekonomike e shoqërive të kontrolluara nga Balfin SHPK, si dhe mundësinë e një sjellje jo konkurruese të Tiranë Bank SHA për klientët e tjerë kredi marrës të cilët mund të operojnë në tregje të njëjta me shoqëritë e kontrolluara nga Balfin SHPK.

Për vlerësimin e transaksionit të njoftuar, gjatë muajit dhjetor 2018, Autoriteti i Konkurrencës nëpërmjet përdorimit të instrumentit të RFI-së (*Request for Information*), pjesë e Rrjetit të Konkurrencës për Evropën Juglindore OECD-GVH/RCC, kërkoi nga autoritetet homologe interpretimin e tyre mbi rastin në vlerësim.

Gjithashtu, nëpërmjet korrespondencës me Autoritetin Grek të Konkurrencës u kërkua informacion mbi njoftimin e këtij transaksioni dhe me përgjigjen nr. 690 prot. i AK, datë 13.12.2018, informohemi se ky rast nuk është njoftuar për të filluar procedurat e kontrollit të përqendrimeve pranë agjencisë së tyre.

Në përgjigje të shkresës së Autoritetit të Konkurrencës, nr.484/4 prot., datë 12.12.2018 “Mbi transaksionin e shitjes së kuotave të shoqërisë Tirana Bank SHA”, Banka e Shqipërisë me shkresën nr. 5958/1 prot. datë 21.12.2018, është shprehur se: *“Në këtë proces, Banka e Shqipërisë vlerëson se transferimi i pronësisë së aksioneve të Bankës së Tiranës nuk do të ndryshojë pozicionin e saj në treg. Gjithashtu vlerësohet se ky transaksion nuk do të ndikojë negativisht në zbatimin e politikës monetare dhe atë të këmbimeve valutore në zbatuar nga BSH”*.

Për realizimin e analizave gjatë procedurës së thelluar, nëpërmjet shkresës nr. 484/9 datë 27.12.2018 “Kërkesë për informacion”, janë kërkuar të dhëna shtesë për shoqëritë e kontrolluara nga Balfin SHPK.

Pala njoftuese ka marrë pjesë në një seancë dëgjimore, në datë 27 dhjetor 2018, ora 10.30, për t’u shprehur në lidhje me njoftimin e transaksionit të ndodhur midis Piraeus Bank SA dhe Balfin SHPK e Komercijalna Banka Ad Skopje, si dhe pyetje dhe sqarime lidhur me transaksionin, eficientat e pritshme nga ky transaksion etj.

Referuar Udhëzimit “Për vlerësimin e përqendrimeve jo horizontale dhe konglomerate” miratuar më vendimin e KK nr. 132, datë 07.12.2009, Autoriteti analizon eficientat e pritshme të pretenduara nga ndërmarrja si pasojë e këtij përqendrimi. Evidentimi i efekteve pozitive të këtyre eficientave në treg dhe tek konsumatorët duhet të tejkalojnë ato efekte që mendohen se shkelin potencialisht parimet e konkurrencës. Këto eficienta duhet të përmbushin kushtet dhe barra e provës bie mbi ndërmarrjet palë në transaksion, për të provuar se këto eficienta janë plotësuar.

Vlerësimi i përqendrimit

Bazuar në Udhëzimin “Për vlerësimin e përqendrimeve jo horizontale dhe konglomerate”, transaksioni i synuar mes Bankës së Pireut dhe shoqërisë Balfin SHPK e Komercijalna Bank është një përqendrim konglomerat ku ndërmarrjet pjesëmarrëse operojnë në tregje të ndryshme dhe strukturat e tregut nuk ndikohen në mënyrë të menjëhershme nga transaksioni i ndodhur, por në periudhë afatgjatë, tregu mund të gjenerojë ndryshime të influencuar nga faktorë të jashtëm.

Palët në transaksion plotësojnë kriteret e përcaktuar në nenin 10, pika b) dhe nenin 12, pika 1 të Ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për Mbrojtjen e Konkurrencës”, i ndryshuar dhe si rrjedhojë, ky transaksion është objekt autorizimi nga Komisioni i Konkurrencës.

Referuar nenit 3, pika 7, të Ligjit nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për Mbrojtjen e Konkurrencës”, i ndryshuar, si edhe Udhëzimit nr.76, datë 07.04.2008 “Për përcaktimin

e tregut përkatës”, treg përkatës i produktit u konsiderua tregu i shërbimeve bankare dhe treg përkatës gjeografik u konsiderua territori i Republikës së Shqipërisë.

Në Republikën e Shqipërisë aktualisht ushtrojnë aktivitetin e tyre 15 banka. Sektori bankar shqiptar vazhdon të dominohet nga filialet e grupeve të huaja bankare, me origjinë kapitali nga: Bashkimi Evropian si Italia (Banka Intesa Sanpaolo Albania, Veneto Banka), Austria (Banka Raiffeisen), Gjermania (Banka Procredit), Hungari (OTP Bank, pas blerjes së Societe General Albania), Greqia (Banka Tirana, Banka Alpha Albania, Banka NBG Albania), Bullgaria (Banka e Parë e Investimeve Albania), por edhe nga: Turqia (Banka Kombëtare Tregtare), Arabia Saudite (Banka e Bashkuar e Shqipërisë), Kuvajti (Banka e Kreditit e Shqipërisë)

Bankat me shumicë kapitali vendas janë: Banka Union, Banka Credins dhe Banka Amerikane e Investimeve.

Sektori Bankar, gjatë viteve 2017-2018 është prekur nga një numër i konsiderueshëm i transaksioneve të shitblerjes së kuotave, të cilat kanë konsistuar në ndryshimin e drejtpërdrejtë të kontrollit të disa prej tyre, si: transaksioni nëpërmjet blerjes së disa aseteve, detyrimeve dhe marrëdhënieve ligjore të ndërmarrjes Veneto Banca S.p.A. nga Intesa Sanpaolo S.p.A.²; transaksioni i shitjes dhe transferimit të aksioneve të Bankës NBG Albania SHA nga Banka Kombëtare e Greqisë S.A. tek Banka Amerikane e Investimeve SHA³ - pas transaksionit Banka Amerikane e Investimeve përthithi Banka NBG Albania SHA, duke ulur kështu në 15 numrin e bankave pjesëmarrëse në tregun bankar në Shqipëri; transaksioni nëpërmjet shitblerjes së aksioneve prej 88.89% të Societe Generale Albania SHA nga Societe Generale tek OTP Bank Nyrt”, OTP Bank (bankë hungareze) hyn në tregun e shërbimeve bankare nëpërmjet degëve të bankës Societe General Albania SHA⁴; transaksioni mes Union Bank dhe ICB Financial Group Holdings AG për shitjen e aksioneve të Bankës Ndërkombëtare Tregtare.⁵

Referuar të dhënave të Shoqatës Shqiptare të Bankave për vitin 2017, sipas aktiveve në zotërim, Banka Kombëtare Tregtare ka përqindjen më të lartë të aktiveve me XX%, e ndjekur nga Raiffeisen Bank me XX % dhe Credins Bank me XX %. Banka e Tiranës zë XX% të tregut të aktiveve.

Tregu bankar shqiptar në terma të aktiveve klasifikohet si mesatarisht i përqendruar ku indeksi i Herfindahl- Hirschman (HHI) është në vlerën 1461, pa praninë e bankave me pozitë dominuese.

Në tregun e depozitave rezulton se Banka Kombëtare Tregtare ka përqindjen më të lartë me XX%, e ndjekur nga Raiffeisen Bank me XX% dhe Credins Bank me XX%. Banka e Tiranës zë XX% të tregut të depozitave.

Tregu bankar shqiptar në terma të depozitave klasifikohet si mesatarisht i përqendruar me HHI në vlerën 1545, pa praninë e bankave me pozitë dominuese.

Në tregun e kredisë, Banka Kombëtare Tregtare ka përqindjen më të lartë me XX%, e ndjekur nga Credins Bank me XX% dhe Raiffeisen Bank me XX%. Tirana Bank zë XX% të tregut të kredisë.

Tregu bankar shqiptar në terma të kredisë klasifikohet po përsëri si mesatarisht i përqendruar, ku HHI ka vlerën 1288, pa praninë e bankave me pozitë dominuese.

² Vendimin nr. 474, datë 14.09.201 i Komisionit të Konkurrencës

³ Vendimin nr. 501, datë 15.03.2018 i Komisionit të Konkurrencës

⁴ Vendimi nr. 571, datë 22.11.2018 i Komisionit të Konkurrencës

⁵ Vendimin nr. 576, datë 11.12.2018 i Komisionit të Konkurrencës

Para përqendrimit, pjesët e tregut të Tirana Bank SHA sipas aseteve, depozitave dhe kredive janë në vlerën XX%. Duke qenë se Balfin SHPK nuk operon në tregun e shërbimeve bankare apo në tregje të lidhura me tregun bankar dhe Komercijalna Bank AD nuk operon dhe nuk gjeneron të ardhura në Republikën e Shqipërisë, pas transaksionit, në situatën aktuale nuk rezulton të kemi ndryshim të strukturës së tregut. Aksionari kryesor i Tirana Bank, shoqëria Balfin SHPK ka kontrollin e një numri të madh shoqërisht si brenda dhe jashtë vendit dhe aktiviteti i Tirana Bank pritet të ndikohet nga veprimtaria ekonomike e shoqërive të kontrolluara nga Balfin SHPK, dhe performanca ekonomike dhe financiare e këtyre shoqërive do të jetë garancia e stabilitetit të Tirana Bank dhe e gjithë sistemit bankar në tërësi.

Referuar Udhëzimit “Për vlerësimin e përqendrimeve jo horizontale dhe konglomerate”, transaksionet konglomerate bëhen objekt analizash të thelluara në rastet kur ndërmarrja pjesëmarrëse mund të zgjerojë në mënyrë domethënëse pjesën e tregut në një të ardhme, dhe nga vlerësimi *ex-ante* i transaksionit dhe i tregjeve, blerja e aksioneve të Tirana Bank nga shoqëria Balfin SHPK mund të orientojë gjithë qarkullimin e likuiditetit dhe shërbimet bankare të shoqërive tregtare të zotëruara nga Balfin SHPK drejt Tirana Bank, e cila pritet të rrisë pjesën në tregun bankar.

Në funksion të kryerjes së kësaj analize, me shkresën nr.484/8 prot. “Kërkesë për informacion”, drejtuar shoqërisë Balfin SHPK është kërkuar informacioni mbi shoqëritë e kontrolluara prej Balfin SHPK dhe nga përpunimi i të dhënave është vlerësuar vlera e detyrimeve financiare (ekspozimi ndaj kredive) të shoqërive në bankat e nivelit të dytë, si dhe treguesit e performancës financiare të shoqërive të kontrolluara nga Balfin SHPK. Tabela paraqet vlerat e mbetura të kredive të marra nga shoqëritë e zotëruara prej Balfin SHPK dhe bankat përkatëse ku këto kredi janë disbursuar, deri në datë 30 Nëntor 2018.

TE DHENA KONFIDENCIALE

Sipas të dhënave, portofoli i kredimarrjes së shoqërive të kontrolluara nga Balfin SHPK është rreth XX milion Euro, ku XX% e saj është marrë nga bankat e nivelit të dytë në Shqipëri dhe pjesa tjetër nga banka në vende të huaja, kryesisht në Kosove, Maqedoni dhe Slloveni.

Shoqëria [...] SHPK paraqet vlerën më të lartë të kredive të marra, përkatësisht në shumën XX Euro e disbursuar pranë [...] në Shqipëri dhe [...] Bank në [...]. Pas saj vijon [...] në vlerën XXX Eur në bankat [...],[...] dhe [...].

Brenda Shqipërisë, banka në të cilën shoqëria Balfin SHPK ka vlerën e kredive më të lartë është [...] në vlerën XX Eur, ndërkohë që jashtë Shqipërisë, banka që ka lëvruar më tepër kredi është [...] në vlerën XX Eur dhe kompania me vlerën më të lartë të kredive të marra është [...].

Duke ju referuar likuiditeteve të lira të Tirana Bank, statistika të deklaruara prej saj, rezulton se totali i likuiditeteve të lira të bankës në shtator 2018 janë XX milion euro, ndërkohë që kreditë e marra nga shoqëritë e kontrolluara nga Balfin SHPK në bankat shqiptare janë rreth XX milion euro.

Nëse do të marrim në konsideratë kufizimin ligjor të parashikuar në nenin 64, pika 3 të ligjit nr. 9662/2006 “Për Bankat në Republikën e Shqipërisë”, për rrezikun e ekspozimit, gjykojmë se likuiditetet e lira të Tirana Bank nuk do të ndikohen nga portofoli i kredive të shoqërive të kontrolluara nga Balfin SHPK.

Në funksion të stabilitetit ekonomik të bankës dhe ndikimit të saj nga aktiviteti i shoqërive të kontrolluara nga Balfin SHPK, janë vlerësuar indikatorët e performancës financiare të

të gjitha shoqërive nëpërmjet normës së fitimit, normës së kthimit të aktiveve ROA (Return on Assets) dhe normës së kthimit nga kapitali ROE (Return on Equity). Këta indikatorë janë tregues të eficesës ekonomike të shoqërisë në lidhje me shfrytëzimin e investimeve të kryera dhe vlerësimin e aftësisë paguese të shoqërive për shlyerjen e detyrimeve financiare.

TE DHENA KONFIDENCIALE

Shoqëria me fitimin neto më të madh dhe të ardhura nga aktiviteti më të larta është [...] SHPK, e cila zotëron tregun e përpunimit të mineralit të kromit. Kjo shoqëri, edhe pse ka ekspozimin më të larta ndaj kredisë, ka ROA dhe ROE pozitive (më shumë se XX%), e cila jep siguri për vazhdueshmërinë e aktivitetit

Normën më të lartë të fitimit, ROA dhe ROE e ka kompania [...] Shpk, shoqëri e cila operon në tregun e shërbimit të spedicionit, si agjent i [...].

Kompania [...], e cila ka një ekspozimin të lartë ndaj kredisë, ka një normë fitimi pozitive (XX%) dhe ROA dhe ROE pozitive (XX% dhe XX%). Pavarësisht vlerës së lartë të kredisë, shoqëria jep garanci për aktivitetin tregtar të saj.

Shoqëria me treguesit e normave të kthimit më pak se XX% është [...] dhe [...], por nuk i vlerësojmë si shqetësues, nëse do kemi në konsideratë që shoqëria [...] është në fazën e zgjerimit të investimeve dhe aktiviteti i tyre është në tregun e qiradhënies. Treguesit e normave të fitimit, mbi XX% janë element pozitive për performancës e shoqërive.

Referuar pasqyrave financiare të depozituara pranë Autoritetit të Konkurrencës, shoqëritë [...] Shpk, [...] Shpk, [...] SHPK dhe [...] janë paraqitur me rezultat negativ.

Nga vlerësimi i treguesve të përfitueshmërisë së shoqërive të kontrolluara nga Balfin SHPK në lidhje me treguesin e normës së fitimit, treguesin e rentabilitetit të aseteve (ROA) dhe treguesi i kthimit të investimit (ROE), konstatohet se shoqëritë e kontrolluara nga Balfin SHPK mund të ndikojnë pozitivisht në aktivitetin ekonomik të bankës, duke mundësuar që banka të jetë një konkurrent potencial në treg.

Si rezultat i transaksionit të synuar, pritet që Tirana Bank të rrisë fuqinë e saj në treg dhe në kuptim të nenit 9 të Ligjit nr. 9121 datë 9121 datë 28.07.2003 “Për Mbrojtjen e Konkurrencës”, i ndryshuar, banka ka detyrimin ligjor të mos abuzojë me këtë pozitë nëpërmjet zbatimit të kushteve të pabarabarta për veprime tregtare të njëjta me palët, duke i vendosur ato në gjendje të pafavorshme konkurrence; apo vendosjes së kushteve për lidhjen e kontratave me palët e tjera, që këto të fundit të pranojnë detyrime shtesë, të cilat, për vetë natyrën e tyre ose sipas praktikave tregtare, nuk kanë lidhje me objektin e kontratave në fjalë.

Në referencë të nenit 131 “Marrëdhëniet e bankës ose degës së bankës së huaj me persona të lidhur me të”, të Ligjit Nr. 9662, datë 18.12.2006 “Për Bankat në Republikën e Shqipërisë”, bankat ose degët e bankave të huaja nuk duhet të ushtrojnë veprimtari bankare ose financiare me dhe në përfitim të personave të lidhur me të.

Në këndvështrim të nenit 13, pika 2, germa c) të Ligjit 9121/2003, Komisioni, në vlerësimin e përqendrimeve, mban parasysh eficientat ekonomike që mund të rrjedhin nga përqendrimi dhe që kontribuojnë në rritjen e mirëqenies së konsumatorëve ose, të paktën, neutralizojnë efektet e mundshme negative që mund të sjellë përqendrimi. Në këtë kontekst, sjellja e palës blerëse pas transaksionit duhet të japë siguri mbi qëndrueshmërinë e marrëdhënieve të punës së stafit ekzistues të Tirana Bank SHA, sipas detyrimeve të përcaktuara në *Aneksi 4* të marrëveshjes së shitblerjes së aksioneve, ku struktura organizative dhe numri i të punësuarve nuk pritet të ndryshojë.

PËR KËTO ARSYE:

Komisioni i Konkurrencës, në bazë të nenit 24, shkronja d , nenit 61, pika 1 germa d) të Ligjit Nr. 9121, datë 28.07.2003 “Për Mbrojtjen e Konkurrencës”, i ndryshuar,

VENDOSI:

1. Të autorizojë përqendrimin e realizuar nëpërmjet shitblerjes së 98,83% të aksioneve të Tirana Bank SHA nga Piraeus Bank SA tek Balfin SHPK dhe Komercijalna Banka AD Skopje, me kushtet dhe detyrimet e mëposhtme:
 - a. Të mos zbatojë kushte të pabarabarta për veprime tregtare të njëjta me palët, duke i vendosur ato në gjendje të pafavorshme konkurrence;
 - b. Të mos vendosë kushte për lidhjen e kontratave me palët e tjera, që këto të fundit të pranojnë detyrime shtesë, të cilat për vetë natyrën e tyre ose sipas praktikave tregtare, nuk kanë lidhje me objektin e kontratave në fjalë;
 - c. Të mos ushtrojë veprimtari bankare ose financiare me dhe në përfitim të personave të lidhur me të;
 - d. Transaksioni të sigurojë efikasitet ekonomik dhe të japë siguri mbi qëndrueshmërinë e marrëdhënieve të punës së stafit ekzistues të Tirana Bank SHA .
2. T’i rekomandojë Bankës Qendrore të Shqipërisë që:
 - a. Për çështje të stabilitetit financiar, të gjitha shoqëritë tregtare të kontrolluara nga Balfin SHPK, që zotërojnë pozitë dominuese ose që do të marrin në të ardhmen këtë pozitë, duhet të monitorohen dhe të trajtohen si aktivitete të lidhura me sistemin bankar, pavarësisht objektit të veprimtarisë së tyre.
 - b. Të parashtojë përpara Autoritetit të Konkurrencës çdo ndryshim në strukturën e shoqërive të monitoruara, ku mund të krijohet apo forcohet pozita e dominuese në treg.
3. Autorizimi i miratuar me këtë vendim do të hyjë në fuqi pas miratimit të transaksionit nga Banka Qendrore e Shqipërisë.
4. Monitorimin e sjelljes së shoqërisë Tirana Bank SHA, për një periudhë 1 vjeçare nga data e marrjes së këtij vendimi.
5. Ngarkohet Sekretari i Përgjithshëm për njoftimin e palëve dhe dërgimin e vendimit pasi të bëhen pagesat që parashikon rregullorja “Për caktimin e shpenzimeve për ndjekjen e procedurave pranë Autoritetit të Konkurrencës”.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

KOMISIONI I KONKURRENCËS